



RODAS
CONSOLIDATE

Proyecto

RESIDENCIAL CIUDAD DE DIOS

Somos una empresa peruana, especializada en desarrollo de proyectos inmobiliarios multifamiliares, contamos con un equipo calificado entre ingenieros, arquitectos y técnicos altamente especializados para cumplir objetivamente, de forma satisfactoria los proyectos de obras civiles, diseño de interiores y remodelaciones.

INICIO DE OBRA

OCTUBRE 2022

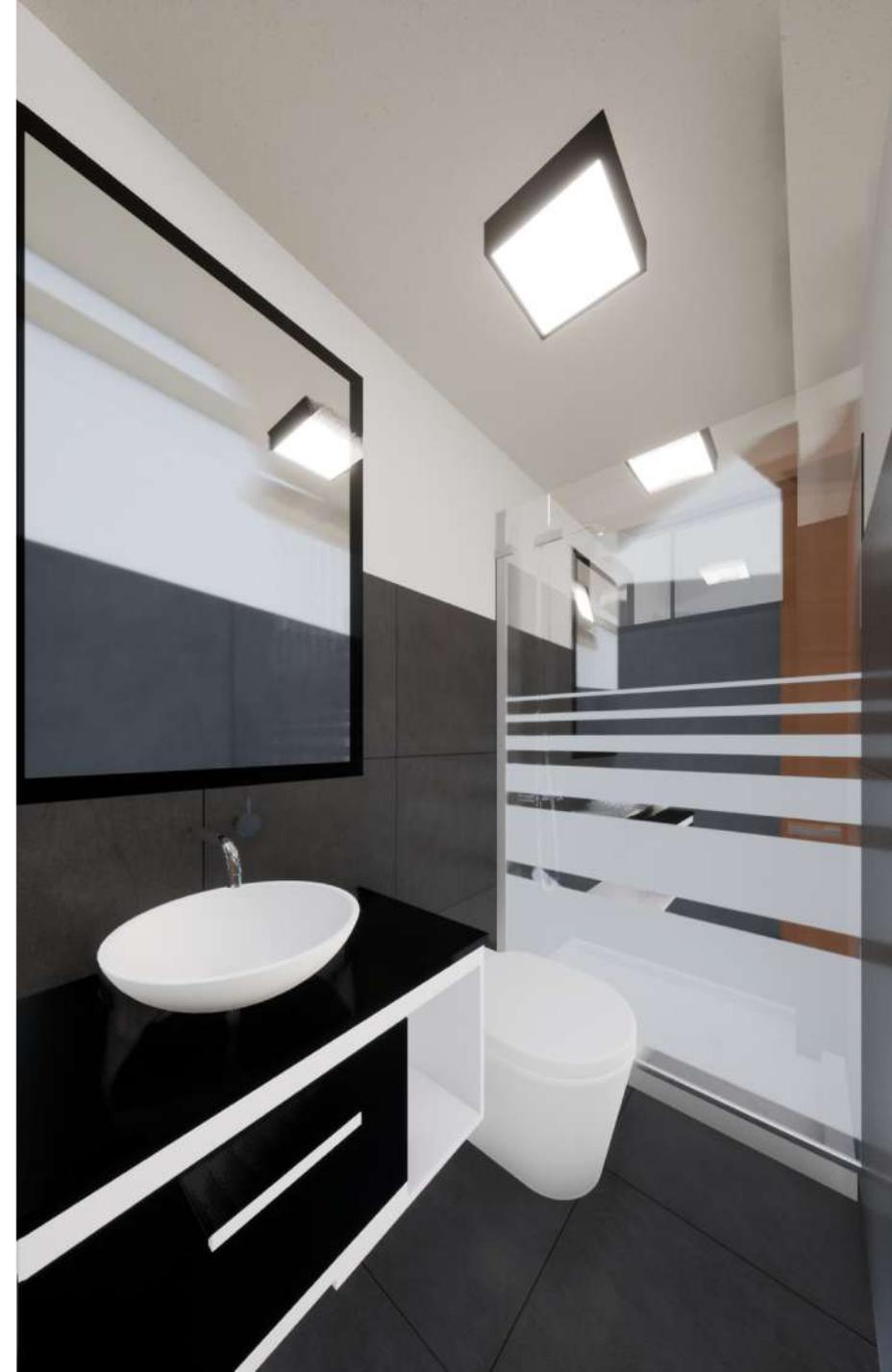




Departamentos

02 unidades por piso

- Área de 85 m²
- 03 habitaciones
- 02 baños
- Sala
- Comedor
- Cocina americana
- Lavandería

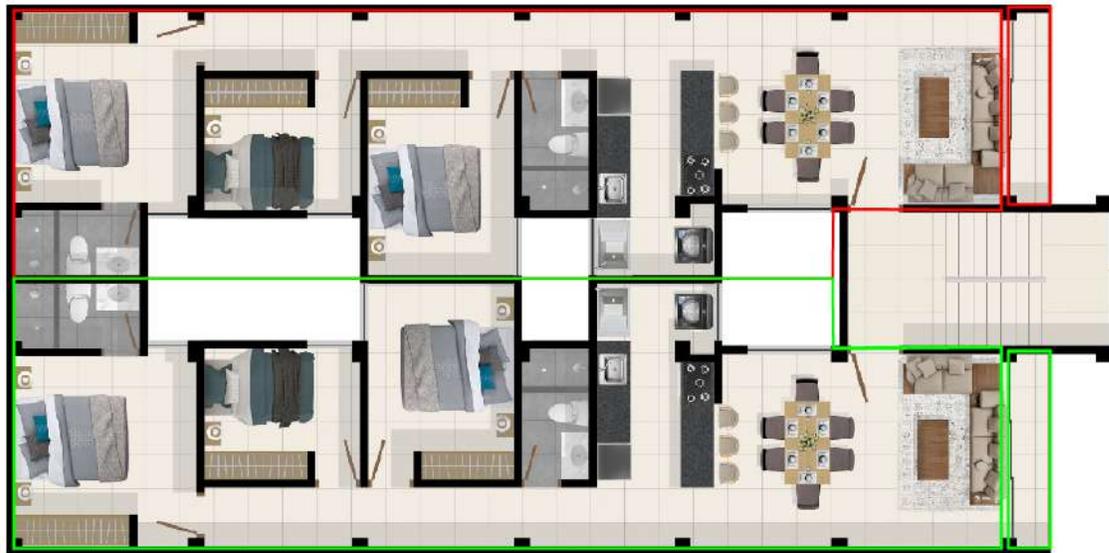




Departamento 101 y 102



Departamento 201 y 301





Áreas comunes y de esparcimiento

La azotea incluye zona de parrilla, área de descanso tipo lobby, 12 cubículos independientes y funcionales para lavandería y/o almacén, todos con consumo independiente tanto de agua como de luz.





Comodidad y seguridad

Precio: \$10,000

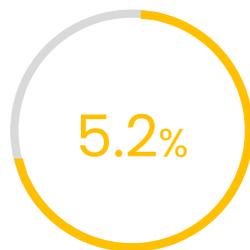


Te financiamos el 50% de tu departamento

Otorgamos un beneficio directo a quienes desean financiar la compra de su departamento con nosotros, con una tasa de interés mucha más baja y en un tiempo de 10 años.



Tiempo de
financiamiento



Tasa de Interés



Lista de precios

Departamentos

RESUMEN FINANCIADO 50 %								
PISO	PRECIO AL CONTADO-DOLARES	INICIAL 50 % FIRMA DE CONTRATO	SALDO A FINANCIAR	MONTO FINANCIADO EN 10 AÑOS (120 MESES) 5.2% ANUAL	CUOTA MENSUAL 10 AÑOS/ 120 MESES DOLARES	CUOTA MENSUAL 10 AÑOS / 120 MESES SOLES APROX.	2DO PAGO 30% ETAPA ACABADOS	3ER PAGO 20% ENTREGA DE LLAVES
DEPARTAMENTO	101	\$80,000.00	\$40,000.00	No Aplica			\$24,000.00	\$16,000.00
DEPARTAMENTO	102	\$80,000.00	\$40,000.00	No Aplica			\$24,000.00	\$16,000.00
DEPARTAMENTO	201	\$77,000.00	\$38,500.00	\$38,500.00	\$58,520.00	\$487.67	S/ 1,950.67	
DEPARTAMENTO	202	\$72,000.00	\$36,000.00	\$36,000.00	\$43,560.00	\$605.00	S/ 2,420.00	VENDIDO
DEPARTAMENTO	301	\$75,000.00	\$37,500.00	\$37,500.00	\$57,000.00	\$475.00	S/ 1,900.00	
DEPARTAMENTO	302	\$70,000.00	\$35,000.00	\$35,000.00	\$42,350.00	\$588.19	S/ 2,352.78	VENDIDO
DEPARTAMENTO	401	\$65,000.00	\$32,500.00	\$32,500.00	\$39,325.00	\$546.18	S/ 2,184.72	VENDIDO
DEPARATAMENTO	402	\$65,000.00	\$25,000.00	\$40,000.00	\$48,400.00	\$672.22	S/ 2,688.89	VENDIDO
DEPARATAMENTO	501	\$60,000.00	\$25,000.00	\$35,000.00	\$42,350.00	\$588.19	S/ 2,352.78	VENDIDO
DEPARATAMENTO	502	\$60,000.00	\$25,000.00	\$35,000.00	\$42,350.00	\$588.19	S/ 2,352.78	VENDIDO
DEPARATAMENTO	601	\$55,000.00	\$25,000.00	\$30,000.00	\$36,300.00	\$504.17	S/ 2,016.67	VENDIDO
DEPARATAMENTO	602	\$55,000.00	\$25,000.00	\$30,000.00	\$36,300.00	\$504.17	S/ 2,016.67	VENDIDO

Actualizado al 16 de enero 2023. Tipo de cambio S/. 4.00



Lista de precios

Cocheras

	PISO	PRECIO AL CONTADO- DOLARES	
COCHERA	1	\$8,000.00	VENDIDO
COCHERA	2	\$10,000.00	(*)
COCHERA	3	\$8,000.00	VENDIDO
COCHERA	4	\$8,000.00	VENDIDO
COCHERA	5	\$10,000.00	(*)
COCHERA	6	\$10,000.00	(*)

Actualizado al 16 de enero 2023.





Hogares para
+familias

¿Tienes preguntas?

Te invitamos a conocer más sobre el Proyecto a través de nuestros distintos canales de venta.

Nombre del Asesor

Teléfono

999 999 999

Email

carlos.lara@rodasconsolidate.com



iGRACIAS!

PRESENTACIÓN DE VENTAS